

【笠利町宇宿・売地(原野)・約336坪・(年間売電収入約200万円)太陽光発電設備付き】お住まいや別荘を建てるのに十分な空きスペース(約80坪)あり♪

売地

物件番号：b2063013
 売買物件 土地

価格	3,180 万円		
手数料	価格の3%+6万円(+税)		
所在地	奄美市笠利町大字宇宿		
交通	(株)しまバス土盛停 徒歩5分293m		
小学校		中学校	
土地面積	公簿 1,110 ㎡	私道	
坪数	335.77坪	坪単価	9.45 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途		法令制限等	
都市計画	都市計画区域外	地目	その他
建ぺい率	70 %	容積率	400 %
現況		地勢	
条件等			
接道	角地 方位北東 公道 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等			
備考等	奄美空港から車で5分!! 見晴らし良好♪ ホテルコーラルパームス様近く♪ 太陽光発電設備設置環境(日当たり)良好♪ 2024年9月現在、太陽光発電設備経過年数7年、FIT買取期間残年数13年 年間売電収入約200万円 お住まいや別荘を建てるのに十分な空きスペースがあります♪		

空き地部分 約80坪 別荘や住居用に!



年間約200万円の売電収入も♪



敷地から望める風景



敷地 西→東方向



敷地 北→南方向