

【名瀬末広町・RC造5階建1棟】総戸数21室、満室時の想定賃収1

81.4万円、奄美市中心部のおすすめ賃収物件になります！！



マンション

物件番号：b2062792

売買物件 事業用

価格	26,500 万円		
手数料	価格の3%+6万円		
間取	(住居は4F2室を除き、ワンルーム中心。)		
所在地	奄美市名瀬末広町1-9		
交通	(株)しまバス名瀬郵便局前停 徒歩1分51m		
小学校	名瀬小学校 421m	中学校	金久中学校 1,198m
土地面積	公簿 358.23 ㎡	私道	
建物面積	壁芯 1,160.22 ㎡	建物構造	RC造 陸屋根5階建
築年月	2006年 2月	建物規模	地上5階
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
現況	賃貸中	地勢	平坦
条件等			
接道	三方道路 方位西 幅員20m 公道 接面6m 車道、路地および歩行者道路(アーケード通り) 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
施工		建物工法	
駐車場	なし		
設備等	都市ガス エレベータ 整備された歩道		
備考等	敷地面積：358.23㎡(108.36坪)、延床面積：1114.06㎡(337坪)、総戸数21室(店舗事務所系5室、住居系16室)、エレベータ有り、光回線引込済、地デジ・BS・CSアンテナ、住居系は各室エアコン完備、バス・トイレ別、クローゼット、フローリング。		



0997-69-3405

TEL:0997-69-3405 / FAX:0997-69-3406
 鹿児島県奄美市名瀬港町21-6
 免許番号:鹿児島県知事(1)第6019号

取引態様:媒介

情報更新日:2024年09月11日

物件情報は現況を優先いたします
 報酬形態: